

“Professional Financial Experts” MMC

Vöen: 1007450831

Azərbaycan Respublikasının Auditorlar Palatası tərəfindən

Auditə İcazə № AT/ 254 – Verilmə tarixi 26.09.2022

Bakı şəhəri, Binəqədi rayonu, Binəqədi qəs, sıra3 ev23A

Telefon: İş:(012) 5696559; mobil: (051) 2517731

E-mail:rashad.hasanov23@gmail.com

№ MOYfdgVKg5

“28” iyun 2024-cü il

“ŞAHDAĞ TURİZM MƏRKƏZİ”

QAPALI SƏHMDAR CƏMIYYƏTİNİN TƏSİSÇİLƏRİNƏ

"ŞAHDAĞ TURİZM MƏRKƏZİ" QSC -nin (VOEN: 4700664781) 01.01.2023-cü ildən 31.12.2023-cü ilədək olan dövrün maliyyə hesabatlarının auditini üzrə MÜSBƏT RƏY

Biz, "ŞAHDAĞ TURİZM MƏRKƏZİ" QSC -nin 01.01.2023-cü ildən 31.12.2023-cü ilədək olan dövrün maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, məcmuu gəlirlərə dair hesabatından, kapitalda dəyişiklik hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2023-cü il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə düzgün əks etdirir.

Rəyin bildirilməsi üçün əsaslar

Biz auditini Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətlərimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə hesabatlarının auditini üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə əsasən maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik tələblərə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdi.

Əsas audit məsələləri

Əsas audit məsələləri bizim peşəkar mühakiməmizə görə müəssisənin maliyyə göstəriciləri üzrə aparılmış audit ən əhəmiyyətli məsələlərdir. Bu məsələlər maliyyə hesabatlarının auditi baxımından və rəyimizin formalaşmasında bütövlükdə nəzərə alınmışdır və biz bu məsələlərə dair ayrılıqda rəy vermirik.

Rəhbərliyin və auditini apardığımız iqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslərin məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə , dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyət ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı , yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İqtisadi subyektin idarə edilməsinə cavabdeh olan səlahiyyətli şəxslər sahibkar subyektinin xüsusi təyinatlı bölmələrinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti

Cəmiyyətin audit yoxlamasının aparılmasında məqsədimiz, maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimin də daxil olduğu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o BAS-lara uyğun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

İcraçı:

“Professional Financial Experts”

Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti (İCAZƏ-AT/254 26 Sentyabr 2022-ci il)

direktor-auditoru: Həsənov Rəşad Novruz oğlu

28 iyun 2024-cü il

Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat

31.12.2023-cü il tarixə

VÖEN: 4700664781

Mühasibat uçotu subyektinin adı:

"Şahdağ Turizm Mərkəzi" QSC

Ünvan:

AZ3827, Qusar rayonu, Kuzun, ev Qusar-Ləzə avtomobil yolunun 29-cu km.

AZN

		Hesabat dövrü üzrə	Əvvəlki dövr üzrə
		01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022
Aktivlər			
1	Uzunmüddətli Aktivlər		
10	Qeyri-maddi aktivlər	65,350.00	116,990.08
11	Torpaq, tikili və avadanlıqlar	195,386,963.91	285,539,181.76
	Cəmi Uzunmüddətli Aktivlər	195,452,313.91	285,656,171.84
2	Qısamüddətli aktivlər		
20	Ehtiyatlar	7,776,751.75	6,517,163.58
21	Qısamüddətli debitor borcları	2,230,688.57	881,786.44
22	Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	4,352,667.55	4,257,084.00
24	Sair qısamüddətli aktivlər	4,346,179.72	4,891,579.85
	Cəmi Qısamüddətli aktivlər	18,706,287.59	16,547,613.87
Cəmi	Aktivlər	214,158,601.50	302,203,785.71
Kapital və Öhdəliklər			
3	Kapital		
30	Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapital	397,506,548.00	397,506,548.00
34	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər) Kapital ehtiyatları	(103,859,160.34) (80,022,624.99)	(97,176,833.35)
	Cəmi Kapital	213,624,762.67	300,329,714.65
4	Uzunmüddətli Öhdəliklər		
52	Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	0.00	0.00
53	Uzunmüddətli kreditor borcları	0.00	0.00
54	Sair uzunmüddətli öhdəliklər	0.00	0.00
	Cəmi Uzunmüddətli Öhdəliklər	0.00	0.00
4	Öhdəliklər		
52	Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	0.00	0.00
53	Qısamüddətli kreditor borcları	533,838.83	1,874,071.06
54	Sair qısamüddətli öhdəliklər	0.00	0.00
	Cəmi Qısamüddətli Öhdəliklər	533,838.83	1,874,071.06
Cəmi	Kapital və Öhdəliklər	214,158,601.50	302,203,785.71

Məcmu mənfəət və ya zərər haqqında hesabat

31.12.2023-cü il tarixə

VÖEN: 4700664781

Mühasibat uçotu subyektinin adı: "Şahdağ Turizm Mərkəzi" QSC

		AZN	
		Hesabat dövrü üzrə	Əvvəlki dövr üzrə
		01.01.2023-31.12.2023	01.01.2022-31.12.2022
Gəlirlər			
60	Əsas əməliyyatdan gəlir	15,248,578.82	9,607,974.01
61 və 73	Qeyri birja əməliyyatlarından gəlir (subsidiya)	11,777,000.00	12,077,000.00
	Sair gəlirlər	305,708.96	783,913.91
Cəmi	Gəlirlər	27,331,287.78	22,468,887.92
	Satışın maya dəyəri	(18,407,985.84)	(12,044,010.02)
	Ümumi mənfəət	8,923,301.94	10,424,877.90
	İnzibati Xərclər	(13,282,622.05)	(16,299,348.22)
	Maliyyə xərcləri	(63,672.57)	(153,369.79)
	Gəlirdən çıxılan vergilər	(2,259,334.31)	(2,659,737.24)
73 və 61	Digər əməliyyat xərcləri		
Cəmi	Xərclər	(34,013,614.77)	(19,112,455.25)
	Vergiqoymadan əvvəl Mənfəət (Zərər)	(6,682,326.99)	(8,687,577.35)
90	Mənfəət Vergisi	0.00	0.00
341	Hesabat dövründə xalis mənfəət (zərər)	(6,682,326.99)	(8,687,577.35)

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat

31.12.2023-cü il tarixə

VÖEN: 4700664781

Mühasibat uçotu subyektinin adı:

"Şahdağ Turizm Mərkəzi" QSC

Ünvan:

AZ3827, Qusar rayonu, Kuzun, ev Qusar-Ləzə avtomobil yolunun 29-cu km.

AZN

Hesabat dövrü üzrə
01.01.2023-31.12.2023

Əvvəlki dövr üzrə
01.01.2022-31.12.2022

Əməliyyat Fəaliyyəti

Əməliyyatdan əldə olunan Pul vəsaiti

101	Satılmış mal və xidmətlərə görə müştərilərdən alınan pul vəsaiti	16,762,355.07	11,337,409.33
106	Digər gəlirlərdən daxilolmalar	11,777,000.00	13,002,018.41

Cəmi Əməliyyatdan əldə olunan Pul vəsaiti

28,539,355.07

24,339,427.74

Əməliyyat fəaliyyətindən Xaricolmalar

102	Mallar və xidmətlərə görə xaricolmalar	(15,074,889.46)	(14,530,697.82)
103	İşçilərin mükafatlandırılması ilə əlaqədar ödənişlər	(8,665,831.28)	(5,171,371.89)
104	Mənfəət vergisi ödənişi üzrə xaricolmalar		
105	Digər vergilərə görə xaricolmalar	(3,532,384.48)	(2,659,737.24)
	Faiz ödənişləri üzrə xaricolmalar		(153,369.79)
107	Digər Ödənişlərə Görə	(629,356.53)	

Cəmi Əməliyyat fəaliyyətindən Xaricolmalar

(27,902,461.75)

(22,515,176.74)

Cəmi Əməliyyat Fəaliyyəti

636,893.32

1,824,251.00

İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətləri

204	Torpaq, tikili və avadanlıqların, qeyri-maddi aktivlərin və digər uzunmüddətli aktivlərin əldə edilməsi üçün pul vəsaitlərinin xaricolmaları	(541,309.77)	
-----	--	--------------	--

Cəmi İnvestisiya fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkətləri

(541,309.77)

(0.00)

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması (azalması)

95,583.55

(1,824,251.00)

bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin əvvəlinə qalıq

4,257,084.00

2,432,833.00

il ərzində pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin artması (azalması)

95,583.55

1,824,251.00

bank overdraftları çıxılmaqla pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin ilin sonuna qalıq

4,352,667.55

4,257,084.00

“Şahdağ Turizm Mərkəzi” QSC

UÇOT SİYASƏTİ VƏ MALİYYƏ HESABATLARINA DAİR QEYDLƏR

31 dekabr 2023-cü il tarixində başa çatmış il üzrə

MƏRKƏZ HAQQINDA MƏLUMAT

Azərbaycan Respublikasının İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Antiinhisar və İstehlak Bazarına Nəzarət Dövlət Xidmətinin tabeliyində “Şahdağ Turizm Mərkəzi” QSC (bundan sonra Mərkəz) 25 dekabr 2015-ci il tarixində Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi 3 sayılı Ərazi Vergilər İdarəsi İdarəsində qeydiyyatdan keçmiş və ona 4700664781 sayılı VÖEN verilmişdir.

Mərkəzin əsas fəaliyyəti: mehmanxana fəaliyyətindən ibarətdir.

Mərkəzin digər fəaliyyəti: restoranlar tərəfindən xidmətlərin göstərilməsi, istirahət və əyləncə parklarında avadanlıqların kirayəsi, əyləncə mərkəzlərinin fəaliyyətindən ibarətdir.

Mərkəzin təsisçisi: Azərbaycan Respublikası 100%.

01.01.2023-31.12.2023-cü il hesabat dövründə “Şahdağ Turizm Mərkəzi” QSC-nin maliyyə-təsərrüfat fəaliyyətinə aşağıdakı şəxslər cavabdehdir:

Direktor Nəcəfov Rüstəm Azər oğlu;

Maliyyə və mühasibatlıq şöbəsinin müdiri Kərimov Fərid Ceyhun oğlu.

Mərkəzin hüquqi ünvanı aşağıdakı kimidir:

AZ3827, Qusar rayonu, Kuzun, ev Qusar-Ləzə avtomobil yolunun 29-cu km.

TƏQDİMATIN ƏSASI

Mərkəz mühasibat yazılışlarını Azərbaycanın mühasibat uçotu qaydaları əsasında aparır.

Maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında hesabat tarixinə aktiv və öhdəliklərin qeyd olunmuş məbləğlərinə və hesabat dövründə gəlir və xərclərin qeydə alınmış məbləğlərinə təsir edə biləcək hesablamalardan istifadə olunur.

UÇOT SİYASƏTLƏRİ

Aşağıdakı uçot siyasətləri əsaslı surətdə əhəmiyyətli olan maddələrə müvafiq olaraq Mərkəzin maliyyə hesabatlarında tətbiq edilmişdir.

UÇOT METODU

Mərkəz mühasibat uçotunu Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyinə uyğun qaydada aparır. Bu maliyyə hesabatları Azərbaycan Respublikasının mühasibat uçotu haqqında qanunvericiliyi əsasında hazırlanmış və Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartları (MHBS) üzrə tərtib edilmişdir. Bu düzəlişlərə əsas əməliyyatların iqtisadi mahiyyətini əks etdirən yenidən təsnifləşdirmələr, o cümlədən bəziaktiv və öhdəliklərin yenidən təsnifləşdirilməsi daxildir. Bu maliyyə hesabatlarında aktivlər və öhdəliklər faktiki xərclər üzrə qiymətləndirilmişdir. Yenidən qiymətləndirmə aparılan və ədalətli dəyərinin dəyişməsi mənfəət və zərərlər haqqında hesabatda əks etdirilən torpaq, binalar, satış üçün saxlanılan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri (törəmə alətləri də daxil olmaqla) yenidən qiymətləndirilmişdir.

Maliyyə hesabatları mühasibat uçotu subyektinin fəaliyyətinin davam etməsi və yaxın gələcəkdə fəaliyyətini davam etdirəcəyi ehtimalına əsaslanaraq hazırlanıb.

Maliyyə hesabatları ilkin mühasibat sənədləri əsasında hazırlanmışdır.

Mərkəzin vergi uçotu Azərbaycan Respublikasının vergi məəcəlləsinə əsasən aparılır.

MHBS-a ƏSASLANAN PRİNSİPLƏR

Mühasibat uçotunun aparılması zamanı MHBS-a əsaslanan prinsiplərə, maliyyə hesabatlarının keyfiyyət xüsusiyyətləri və maliyyə hesabatları elementlərinin qiymətləndirmə metodlarına üstünlük verilir.

Mühasibat uçotu subyektləri tərəfindən mühasibat uçotu hesablama metodu əsasında aparılır və ona uyğun olaraq maliyyə hesabatları tərtib edilir. Bu metoda əsasən əməliyyatların və digər hadisələrin təsiri onların baş verdiyi (pul vəsaitləri və ya onların ekvivalentlərinin qəbul edildiyi və ya ödəniləndiyi vaxt deyil) zaman tanınır və uçot registrlərində qeyd edilir.

Maliyyə hesabatları mühasibat uçotu subyektinin fəaliyyətinin davam etməsi və yaxın gələcəkdə fəaliyyətini davam etdirəcəyi ehtimalına əsaslanaraq hazırlanır.

MHBS-nin yoxluğunda prinsiplərin əsasında qərar vermək olar – fundamental keyfiyyət xüsusiyyətləri - 1. Uyğunluq (istifadəçilərin qərar vermələrinə təsir edə bilən məlumat (praqnozverici və ya təsdiqedic) məlumatın münasibliyi onun mahiyyəti və əhəmiyyətliliyindən asılıdır. 2. Düzgün təqdimat (təqdim etmək istədiyi məlumatı düzgün formada təqdim edə bilmək) 2.1. Mahiyyətin formadan üstünlüyü 2.2. Tamlıq 2.3. Təhrifdən uzaq 2.4. Neytrallıq (qərəzli olmamaq). Qüvvətləndirici keyfiyyət xüsusiyyətləri – 1. Müqayisəlilik (təqdim olunan müqayisə edilə bilən olmalıdır). 2. Anlaşıqlılıq 3. Vaxtında təqdimat 4. Təsdiq edilə bilən (ilkin uçot sənədləri və ya etibarlı hesablama). Mühasibat uçotunun prinsipləri – 1. Ardıcılıq (sabitlik) (Müəssisənin uçot siyasəti yalnız yeni standart tələb edərsə və ya uçot siyasətinin dəyişməsi daha ədalətli təqdimata gətirib çıxardacaqsa) 2. Əhəmiyyətlilik – məlumatın buraxılması və məlumatın təhrif edilməsi (istifadəçilərin qərarverməsinə təsir göstərə bilərsə) əhəmiyyətlilik buraxılmış səhvin onu əhatə edən şəraitlərdə qiymətləndirilməsi zamanı onun həcmi və xarakterindən asılıdır – Böyüklüyünə görə (məbləğinə görə) * Məlumatın məbləği > vergidən əvvəlki

mənfəət x 3-5%, * Məlumatın məbləği > gəlir x 0.5-1%, Məlumatın məbləği > Cəmi aktivlər x 1-2%. 3. Ədalətli təqdimat (təhrifsiz, qərəzsiz məlumat ədalətli təqdim olunmuş məlumat sayılır) 4. Ehtiyatlılıq (heç bir hesabat maddəsi olduğundan daha çox və ya daha az göstərilə bilməz) 5. Uzlaşma (gəlirlərin qazanılması üçün çəkilən xərclər gəlirlərin tanındığı zaman tanınmalıdır. Gəlirlərlə xərclər uzlaşdırılmalıdır).

Mühasibat uçotu subyektinin fəaliyyətində müəyyən sabitlik ehtimal olunduqda, onun uzunmüddətli aktivləri amortizasiya edilir. Əgər mühasibat uçotu subyektinin ləğv olunması labüddürsə, aktivlər qısamüddətli (dövriyyə) və uzunmüddətli (dövriyyədənənar) kimi təsnifləşdirilmir. Bu zaman, bütün aktivlər ləğv olunması gözlənilən qısamüddətli aktivlər hesab olunur. Öhdəliklər isə, maliyyə hesabatlarının istifadəçiləri üçün bu öhdəliklərin kreditrlərə ödənişlər prioritetləri əsasında təsnifləşdirilməsi, onların ənənəvi olaraq, qısamüddətli və uzunmüddətli öhdəliklər kimi təsnifləşdirilməsindən daha əhəmiyyətli hesab edilir.

ƏMƏLİYYAT VALYUTASI

Təqdim olunan maliyyə hesabatlarında əməliyyat valyutası Azərbaycan manatıdır ("AZN")

PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ EKVİVALENTLƏRİ

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nağd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri maddəsində kassada olan nağd pul vəsaitləri, yolda olan pul köçürmələri, bank hesablaşma hesabları, digər tələbli bank hesabları, bank overdraftları və ödənilmə müddəti üç aydan artıq olmayan digər yüksəklikvidli investisiyalar əks etdirilir.

Mərkəz Paşa Bankda hesablaşma hesabı açmaqla bank əməliyyatlarını Azərbaycan manatı ilə həyata keçirir. Bundan əlavə bankda xarici valyuta hesabları və korporativ kart hesabı mövcuddur.

Mərkəzin bank rekvizitləri aşağıdakı kimidir:

- hesablaşma hesabı	- AZ74PAHA38090AZNHC0290072686
- müxbir hesabı	- AZ82NABZ01350100000000071944
- bankın kodu	- 505141
- bankın VÖEN-i	- 1700767721
- S.W.I.F.T. BİK	- PAHAAZ22

Mərkəz üzrə pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

Pul vəsaitləri	31.12.2023	01.01.2023
Bank hesabında olan pul vəsaitləri	3 781 952.02	3 454 889.23
Valyuta hesabı (AZN ekvivalenti ilə)	310 968.44	327 163.16
ƏDV depozit hesabı	119 714.61	117 133.45
Kassada nağd pul vəsaitləri	140 032.48	357 898.16
CƏMI	4 352 667.55	4 257 084

TORPAQ, TİKİLİ, AVADANLIQ VƏ AMORTİZASIYA

Aktiv kimi tanınan torpaq, tikili və avadanlıq (TTA) obyektı əldə olunan zaman ilkin dəyəri əsasında tanınır. TTA-lar hesabdən silindikdə və onların davamlı istifadəsi artıq heç bir iqtisadi səmərə gətirmədikdə, belə aktivlərin tanınması dayandırılır. “İlkin dəyər” Mərkəzin tarixən bu aktivı əldə etmək üçün xərclədiyi pul vəsaitidir. TTA-nın istifadəyə hazır olanadək yaranan bütün normal xərclər ilkin dəyərə daxil edilməlidir (“ilkin dəyər modeli”). Torpaq istisna olmaqla TTA-ların amortizasiyası “azalan qalıq metodu” (ilin sonuna TTA-nın qalıq dəyəri 500 manatdan az olduqda, qalıq dəyərinin məbləği gəlirdən çıxılır) əsasında illik (1 yanvar – 31 dekabr) amortizasiya dərəcələrini istifadə etməklə hesablanır

Bina və qurğular	7 %
Maşın və avadanlıqlar	20 %
Yüksək texnologiyalar məhsulu olan hesablama texnikası	25 %
Nəqliyyat vasitələri	25 %
Digər əsas vəsaitlər	20 %

Mərkəzin balansında torpaq yoxdur. Qalan bütün TTA-lar ilkin dəyərdən amortizasiya ayırmaları çıxılmaqla əks etdirilir. İlkin dəyər bu aktivlərin əldə edilməsi ilə birbaşa əlaqədar olan xərcləri nəzərdə tutur. Sonrakı xərclər aktivin balans dəyərinə yalnız o vaxt əlavə edilir və ya ayrıca aktiv kimi qəbul edilir ki, bu aktivlərlə əlaqədar olan gələcək iqtisadi səmərələr Mərkəzə keçsin və düzgün qiymətləndirilə bilinsin. Qalan bütün cari təmir və istismar xərcləri o dövrün xərcinə silinir.

Mərkəz üzrə əsas vəsaitlərin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	Bina, qurğular	Maşın, avadanlıqlar	Nəqliyyat vasitələri	Digər əsas vəsaitlər	Cəmi
01 yanvar 2023- cü il tarixə qalıq dəyəri	213 155 136.50	24 752 424.36	517 405.89	47 231 205.10	285 656 171.84
Daxilolmalar		359 895.25	53 389.84	45 452.00	458 737.09
Xaricolmalar					
Amortizasiya hesablamaları	3 969 631.16	2 493 722.80	57 783.24	4 184 182.84	10 705 320.04
31 dekabr 2023- cü il tarixə ilkin dəyər	310 659 144.66	66 521 998.91	1 246 861.86	134 787 378.73	513 215 384.16
Yığılmış amortizasiya	156 553 220.16	55 711 111.18	695 311.00	104 868 777.91	317 828 420.25
31 dekabr 2023- cü il tarixə qalıq dəyəri	154 105 924.50	10 810 887.73	551 550.86	29 918 600.82	195 386 963.91

QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR

Qeyri-maddi aktivlərin tanınması onların ilkin dəyəri əsasında aparılır. Mərkəz ilkin tanınmadan sonra qeyri-maddi aktivi amortizasiya çıxılmaqla ilkin dəyər ilə uçota alır ("ilkin dəyər modeli"). Qeyd etmək lazımdır ki, Amortizasiya olunan qeyri-maddi aktivlər üzrə illik amortizasiya normaları istifadə müddəti məlum olmayanlar üçün 10 il, istifadə müddəti məlum olanlar üçün isə illər üzrə istifadə müddətinə mütənasib məbləğlərlə müəyyən edilir.

EHTİYATLAR

Ehtiyatların maya dəyəri satınalmaların qiyməti üzrə hər bir ehtiyatın mədaxil olunduğu qiymətlə (ilkin dəyərlə) hesablanır. Maya dəyəri bərabərdir dövrün əvvəlinə olan material ehtiyatları üstəgəl satınalmalar çıxacaq dövrün sonuna material ehtiyatları. Mal-material ehtiyatları FIFO (ilk mədaxil ilk məxaric) metodu tətbiq edilməklə aparılır.

Mal-material və digər aktivlərin hərəkəti aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31.12.2023	01.01.2023
Materiallar	7 776 751.75	6 517 163.58
Mallar		
Azqiymətli və tezköhnələn		

SAİR QISAMÜDDƏTLİ AKTİVLƏR

Sair qısamüddətli aktivlər qabaqcadan ödənilmiş avanslardan və alınmış qiymətli və xidmətlər üzrə əvəzləşdirilən əlavə dəyər vergisindən ibarətdir.

Sair qısamüddətli aktivlərin hərəkəti aşağıdakı kimidir:

	Qabaqcadan ödənilmiş avanslar	Sair qısamüddətli aktivlər	Cəmi
1 yanvar 2023-cü il tarixə qalıq	0,00	4 891 579.85	4 891 579.85
31 dekabr 2023-cü il tarixə qalıq	0,00	4 346 179.72	4 346 179.72

İŞÇİ HEYƏTİ İLƏ BAĞLI XƏRCLƏR VƏ AİDİYYATI AYIRMALAR

Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyinin tələblərinə uyğun olaraq Mərkəz Əmək haqqı fondundan məcburi sosial ayırmalar hesablayır və işçilərin əmək haqqlarından məcburi sosial sığorta haqları tutur və köçürür.

Mərkəzin 2023-cü ildə əmək haqqı fondu 8 359 201.06 manat olmuşdur.

GƏLİR VƏ XƏRCLƏRİN TƏHLİLİ

Gəlir satılmış mal, iş və xidmətlərin ədalətli dəyəri ilə (əlavə dəyər vergisi çıxılmaqla) tanınır. Xidmətlərin göstərilməsindən gəlirlər o hesabat dövrünə aid edilir ki, bu xidmətlər göstərilmişdir və xidmət göstərilməsi üzrə konkret sövdələşmənin tələbləri başa çatdırılmışdır. Mərkəzin fəaliyyəti Mərkəz ilə bağlanmış müqavilələr əsasında aparılır.

Satışın maya dəyəri aşağıdakı kimidir:

	2023	2022
Əmək haqqı	8 359 201.06	5 171 371.89
Sosial sığorta ayırmaları	1 922 088.50	1 618 197.48
Material	3 757 261.46	3 212 165.98
Komunal xidmətlər	1 909 218.31	1 716 639.08
Sair xərclər	2 460 216.51	325 635.59
Cəmi	18 407 985.84	12 044 010.02

İnzibati xərclər aşağıdakı kimidir:

	2023	2022
Amortizsiya	10 716 952.54	11 862 294.92
İcarə haqqı	48 300.00	22 432.00
Reklam	56 489.49	2 814.00
Nəqliyyat xərci	536 369.21	161 537.00
Sığorta xərci	971 514.63	587 673.00
Mühafizə xərcləri	228 813.60	325 635.00
Ezamiyyə xərci	107 146.86	
Sair xərclər	617 035.72	3 336 962.50
Cəmi	13 282 622.05	16 299 348.22

Maliyyə xərcləri aşağıdakı kimidir:

	2023	2022
Bank xidməti	63 672.57	153 369.79

MƏNFƏƏT VERGİSİ

Hazırkı maliyyə hesabatlarında mənfəət vergisi qüvvədə olan qanunvericiliyin tələblərinə uyğun olaraq əks etdirilir. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirə salınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, il üzrə mənfəət və ya zərərdə tanınır. Mənfəət vergisindən başqa vergilər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır. Mərkəzin bəzi xərcləri vergiyə cəlb olunmadığından daim vergi xərcləri ilə üzləşir. Mərkəz 2023-cü ildə 6 682 326.99 manat zərərlə işləmişdir. Mərkəzin əldə etdiyi mənfəətdən 0.00 manat mənfəət vergisi hesablanmışdır.

HESABLAŞMA VƏ KREDİT ƏMƏLİYYATI

Mərkəz bank kreditləri almamışdır. Hesablaşmalar Müəssisələrlə bank hesablaşmaları ilə aparılmışdır. Debitor borclar alıcılar və sifarişçilərlə hesablaşmadan yaranmış, kreditor borclar isə mal göndərənlər, podratçılar və digər kreditorlarla hesablaşmalardan yaranmışdır.

Mərkəzin debitorlarla və kreditorlarla hesablaşmaları aşağıdakı kimidir:

Qısamüddətli debitor borclar aşağıdakı kimidir:

	31.12.2023	01.01.2023
Dövrün əvvəlinə qalıq	881 786.44	1 537 916.87
Hesablanıb	15 554 287.78	12 262 427.74
Ödənilib	14 205 385.65	12 918 558.17
Dövrün sonuna qalıq	2 230 688.57	881 786.44

Qısamüddətli kreditor borclar aşağıdakı kimidir:

	31.12.2023	01.01.2023
Məlsatanlara qısamüddətli kreditor borcları	533 838.83	1 874 071.06
İşçi heyətinə qısamüddətli kreditor borcları		

VERGİLƏR

Mərkəz Azərbaycan Respublikası Vergi Məcəlləsinə müvafiq olaraq, mənfəət vergisi, əmlak vergisi və əlavə dəyər vergisi, maddəli və maddəli olmayan gəlirlərdən gəlir vergisi, vergi qanunvericiliyinin tələblərinə müvafiq olaraq dövlət rüsumlarının ödəyicisidir.