

## MÜSTƏQİL AUDİTORUN HESABATI

### "Şahdağ Turizm Mərkəzi" Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin rəhbərliyinə

#### Rəy

Biz " Şahdağ Turizm Mərkəzi " Qapalı səhmdar cəmiyyətinin (bundan sonra Cəmiyyət) 31 dekabr 2016-cı il tarixinə maliyyə vəziyyətinə dair hesabatından, məcmu gəlirlərə dair hesabatından, kapitalda dəyişikliklər hesabatından və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkəti hesabatından, habelə uçot siyasətinin əhəmiyyətli prinsiplərinin qısa təsviri də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

*Hesab edirik ki, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Cəmiyyətin 31 dekabr 2016-cı il tarixinə maliyyə vəziyyətini, habelə maliyyə nəticələrini və göstərilən tarixdə başa çatan il üçün pul vəsaitlərinin hərəkətini Azərbaycan Respublikasının Mühəsibat Uçotu Haqqında Qanununa və Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.*

#### Rəy üçün əsaslar

Biz auditi Beynəlxalq audit standartlarına (BAS) uyğun aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə hesabatlarının auditini üçün auditorun məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz Azərbaycan Respublikasındakı maliyyə hesabatlarının auditinə aid olan etik normaların tələblərinə uyğun olaraq Cəmiyyətdən asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə uyğun yerinə yetirmişik. Hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

#### **Maliyyə hesabatlarına görə rəhbərliyin və Cəmiyyətin idarə edilməsinə məsul şəxslərin məsuliyyəti**

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının Azərbaycan Respublikasının Mühəsibat Uçotu Haqqında Qanununa və Milli Mühəsibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Cəmiyyəti ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı, yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Cəmiyyətin fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühəsibat uçotunda fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetməyə məsul şəxslər Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının təqdim etmə prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

## **Maliyyə hesabatlarının auditinə görə auditorun məsuliyyəti**

Bizim məqsədimiz maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində, əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimin də daxil olduğu auditor hesabatını təqdim etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin o BAS-lara uyğun aparılmış auditin əhəmiyyətli təhrifləri hər bir halda aşkar edəcəyinə zəmanət vermir. Təhriflər dələduzluq və ya səhvlər nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda əhəmiyyətli hesab edilir.

**“Premium-Audit”**

**MMC-nin direktor-auditoru**

**Bakı, Azərbaycan Respublikası**

**10 may 2017-ci il**

**N.İ.Kərimov**

## "Şahdağ Turizm Mərkəzi" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

### MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT

31 dekabr 2016-cı il tarixinə

(Başqa cür qeyd edilmədiyi halda məbləğlər Azərbaycan Manatı ilə ifadə edilir)

	Qeydlər	2016	2015
<b>AKTİVLƏR</b>			
<b>Cari aktivlər</b>			
Pul vəsaitləri və pul vəsaitlərinin ekvivalentləri	2	697 556,99	
Qısamüddətli debitor borcları	4	704 531,01	
Mal-material ehtiyatları	3	5 828 624,02	
Avanslar			
Digər qısamüddətli aktivlər	5	1 004 534,86	
Təxirə salınmış vergi			
<b>Cəmi cari aktivlər</b>		<b>8 235 246,88</b>	
<b>Uzunmüddətli aktivlər</b>			
Əmlak və avadanlıqlar	1	70 746 316,76	37 021 879,01
<b>Cəmi uzunmüddətli aktivlər</b>		<b>70 746 316,76</b>	<b>37 021 879,01</b>
<b>Cəmi aktivlər</b>		<b>78 981 563,64</b>	<b>37 021 879,01</b>
<b>kapital və öhdəliklər</b>			
<b>Öhdəliklər</b>			
<b>Cari öhdəliklər</b>			
Malsatan və podratçılara kreditör borcları	9	4 169 283,81	
Mənfəət vergisi üzrə öhdəlik	10		
Vergi və başqa fondlar üzrə öhdəlik	10		
Personal ilə hesablaşma	9	86 265,20	
Divedendlər			
Törrəmə müəssisələr			
Digər cari öhdəliklər			
<b>Cəmi cari öhdəliklər</b>		<b>4 255 549,01</b>	
<b>Kapital və ehtiyatlar</b>			
Ödənilmiş (nizamnamə) kapitalı		37 777 427,56	37 777 427,56
Əlavə kapital	8	42 040 859,47	
Bölüşdürülməmiş mənfəət və digər rezervlər	8	(5 092 272,40)	(755 548,55)
<b>Cəmi kapital və ehtiyatlar</b>		<b>74 726 014,63</b>	<b>37 021 879,01</b>
<b>Cəmi kapital və öhdəliklər</b>		<b>78 981 563,64</b>	<b>37 021 879,01</b>

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Sədr

Baş mühasib

## "Şahdağ Turizm Mərkəzi" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

### MƏNFƏƏT VƏ ZƏRƏRLƏR HAQQINDA HESABAT

31 dekabr 2016-cı il tarixinə

(Başqa cür qeyd edilmədiyi halda məbləğlər Azərbaycan Manatı ilə ifadə edilir)

	<i>Qeydlər</i>	<i>2016</i>
Əsas fəaliyyətindən gəlir	12	17 589 273,48
<b>Satışın maya dəyəri</b>	14	(18 689 319,10)
<b>Satış gəliri</b>		<b>(1 100 045,62)</b>
Digər fəaliyyət üzrə gəlir	13	442 061,10
Kommersiya xərcləri	15	(239 699,73)
<b>Cəmi gəlir</b>		<b>(897 684,25)</b>
İnzibati xərclər	16	(3 061 344,98)
Sair əməliyyat xərcləri	17	(206 326,30)
Gəlirdən çıxılan vergilər	18	(171 368,32)
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət/zərər		<b>(4 336 723,85)</b>
Mənfəət vergisi xərcləri		
<b>İl üzrə mənfəət/zərər</b>		<b>(4 336 723,85)</b>

**Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:**

\_\_\_\_\_

Sədr

\_\_\_\_\_

Baş mühasib

31 dekabr 2016-cı il

## "Şahdağ Turizm Mərkəzi" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

### KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT

31 dekabr 2016-cı il tarixinə

(Başqa cür qeyd edilmədiyi halda məbləğlər Azərbaycan Manatı ilə ifadə edilir)

	Nizamnamə kapitalı	Əlavə kapital	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	Cəmi kapital
<b>01 yanvar 2015-ci il tarixinə qalıq</b>				
Dövr üzrə xalis mənfəət(zərər)	37 777 427,56			37 777 427,56
Əlavə kapital			(755 548,55)	(755 548,55)
Elan edilmiş dividendlər				-
<b>31 dekabr 2015-ci il tarixinə qalıq</b>	<b>37777427,56</b>	<b>0</b>	<b>(755 548,55)</b>	<b>37021879,01</b>
Dövr üzrə xalis mənfəət(zərər)			(4 336 723,85)	(4 336 723,85)
Əlavə kapital		42 040 859,47		42 040 859,47
Elan edilmiş dividendlər				-
<b>31 dekabr 2016-cı il tarixinə qalıq</b>	<b>37777427,56</b>	<b>42040859,47</b>	<b>(5 092 272,40)</b>	<b>74726014,63</b>

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

Sədr

Baş mühasib

31 dekabr 2016-cı il

## "Şahdağ Turizm Mərkəzi" Qapalı Səhmdar Cəmiyyəti

### PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT

31 dekabr 2016-cı il tarixinə

(Başqa cür qeyd edilmədiyi halda məbləğlər Azərbaycan Manatı ilə ifadə edilir)

Göstəricilərin adı	Qeydlər	2016	2015
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>			
<i>Pul daxilolmaları:</i>			
İşçi heyətindən pul vəsaitlərinin daxilolmaları		2604,36	
Təsərrüat subyektləri tərəfindən təmin edilən mal və xidmətlərin qiymətləri üzrə yaranan pul vəsaitlərinin Törəmə (asılı) müəssisələri üzrə pul vəsaitlərinin daxilolmaları		3060111,12	
Məqsədli maliyyələşmə, bank kreditləri üzrə pul vəsaitlərinin daxilolmaları		17991400	
Məzənnə fərqi mədaxil			
Sair daxilolmalar		68663,96	
<b>CƏMI DAXILOLMALAR</b>		<b>21122779,44</b>	
<i>Pul xaricolmaları:</i>			
Vergi və başqa fondlar üzrə pul vəsaitlərinin ödənilməsi		2303127,71	
Mallara və xidmətlərə görə görə təchizatçılara pul vəsaitlərinin ödənişləri		14802594,48	
İşçi heyətinə pul vəsaitlərinin ödənişləri		2964599,74	
Sığorta şirkətinin sığorta mükafatları və ya iddialar, annuitetlər və digər müavinət siyasətləri üzrə pul vəsaitlərinin ödənişləri			
Törəmə (asılı) müəssisələrə ödənişlər			
Bank kreditləri və faizləri üzrə pul vəsaitlərinin ödənişləri			
Əməliyyat fəaliyyəti ilə əlaqədar olan əmlak vergisi və ya mənfəət vergisi ilə bağlı (müvafiq olan təqdirdə) pul vəsaiti ödənişləri			
Məhkəmə prosesləri ilə əlaqədar pul vəsaitlərinin ödənişləri			
Məzənnə fərqi məxaric		206326,3	
Sair ödənişlər		148574,22	
<b>CƏMI XARICOLMALAR</b>		<b>20425222,45</b>	
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən yaranan pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti</b>		<b>697556,99</b>	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin xalis artması (azalması)		697556,99	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə ilin əvvəlinə olan qalıq		0	0
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə ilin sonuna olan qalıq</b>	<b>10</b>	<b>697556,99</b>	

Maliyyə hesabatlarını Təşkilatın rəhbərliyi adından imzalayan və buraxılmasına icazə verənlər:

\_\_\_\_\_

Sədr

\_\_\_\_\_

Baş mühasib